

**UMOWA NR 8/2022**

zawarta w Chorkówce w dniu ..... grudnia 2022 r. pomiędzy  
Gminą Chorkówka, 38-458 Chorkówka 175, NIP 684-23-67-402 - Gminnym Ośrodkiem  
Pomocy Społecznej w Chorkówce, 38-458 Chorkówka 189  
reprezentowanym przez Kierownika – Panią Katarzynę Ginalską  
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....  
.....

reprezentowanym przez

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

Niniejsza Umowa normuje kwestie umieszczenia przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Chorkówce w schronisku dla bezdomnych, osób bezdomnych (kobiet i mężczyzn), których ostatnie miejsce zameldowania znajdowało się na terenie Gminy Chorkówka, zgodnie z art. 48a ust. 1, ust. 2 i ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 2268 ze zm.) w celu udzielenia im schronienia.

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie własne Gminy Chorkówka w zakresie pomocy społecznej, polegające na udzieleniu schronienia osobom tego pozbawionym, których ostatnie miejsce zameldowania znajdowało się na terenie Gminy Chorkówka.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić w okresie trwania umowy 3 miejsca tymczasowego schronienia w schronisku dla osób bezdomnych. Ze względu na specyfikę przedmiotu umowy, faktyczna liczba osób, którym świadczone będą usługi schronienia będzie uzależniona od rzeczywistej liczby osób, które wymagają pomocy w formie usługi schronienia dlatego Zamawiający zastrzega sobie prawo niewyczerpania całego zakresu przedmiotu umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia ilości osób bezdomnych, którym będzie udzielane schronienie na podstawie niniejszej umowy, w przypadku zaistnienia takiej konieczności.
3. Schronienie będzie udzielane w placówce:  
.....
4. Wykonawca zapewnia w schronisku pobyt całodobowy i zobowiązuje się prowadzić placówkę dla osób bezdomnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

## §2

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić osobom, którym udzielane jest schronienie:
  - 1) całodobowego schronienia z zapewnieniem własnego łóżka i pościeli (materac, poduszka, kołdra lub koc i poszwy oraz prześcieradło) oraz stałego dostępu do WC i łazienki z ciepłą i zimną wodą,
  - 2) całodzienne wyżywienie,
  - 3) środków czystości i higieny osobistej,
  - 4) niezbędnego ubrania odpowiedniego do pory roku,
  - 5) pomocy w sprawach formalno - prawnych w tym: wyrobienie dowodu osobistego, rejestracja w urzędzie pracy, zgłoszenie do ubezpieczenia zdrowotnego, ustalenie stopnia niepełnosprawności itp. - zgodnie z kompetencjami i zasobami ludzkimi,
  - 6) zapewnienia dostępu do opieki medycznej,
  - 7) prowadzenia pracy socjalnej,
  - 8) w sytuacji podejrzenia u osoby bezdomnej zarażenia wirusem SARS-CoV-2 jest zobowiązany stosować się do aktualnych procedur postępowania dla podmiotów prowadzących placówki udzielających wsparcia osobom bezdomnym w czasie epidemii oraz instrukcji postępowania w sytuacji podejrzenia u osoby bezdomnej zarażenia wirusem SARS-CoV-2.
  
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za:
  - 1) prawidłową realizację zadań określonych w Umowie,
  - 2) rzetelność prowadzonej dokumentacji dotyczącej przebywających w placówce osób bezdomnych,
  - 3) dbanie o właściwy stan sanitarny placówki, zgodnie z wymogami przepisów prawa,
  - 4) przestrzegania przepisów bhp i ppoż,
  - 5) aktywizowanie osób bezdomnych przebywających w schronisku do pracy na rzecz schroniska,
  - 6) podejmowanie działań służących readaptacji osób przebywających w schronisku osób bezdomnych motywujących do poprawy funkcjonowania w społeczeństwie i usamodzielnienia się.

## §3

1. Każdorazowe umieszczenie osoby bezdomnej w schronisku odbywać się będzie na podstawie decyzji administracyjnej przyznającej schronienie, wydanej przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Chorkówce, po przeprowadzeniu wywiadu środowiskowego i podpisaniu kontraktu socjalnego przez osobę objętą zjawiskiem bezdomności.
2. Decyzja, o której mowa w ust. 1 wydawana jest przez Zamawiającego na podstawie:

- 1) pisemnej prośby o przyznanie pomocy społecznej w formie schronienia skierowanej do Zamawiającego,
  - 2) rodzinnego wywiadu środowiskowego przeprowadzonego z osobą ubiegającą się o przyznanie schronienia w schronisku wraz z kompletem dokumentów,
  - 3) kontraktu socjalnego zawartego pomiędzy świadczeniobiorcą pomocy społecznej w formie schronienia w schronisku a pracownikiem socjalnym Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie informować Zamawiającego o każdej zmianie sytuacji życiowej i zdrowotnej osoby korzystającej ze schronienia, jak również o fakcie opuszczenia schroniska.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli jakości świadczonych przez Wykonawcę usług oraz zgodności ich wykonania z umową i wymaganiami zawartymi w niniejszej umowie.

#### **§ 4**

Strony ustalają następujące zasady odpłatności za pobyt w schronisku:

1. Miesięczny koszt pobytu osoby w schronisku wynosi ..... zł brutto (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie miesięczne będzie ustalane jako iloczyn osób korzystających ze schroniska oraz stawki wynagrodzenia o której mowa w ust. 1, proporcjonalnie do okresu spędzonego w danym miesiącu w schronisku.
3. W miesiącu w którym nie przebywa żadna osoba w schronisku z terenu Gminy Chorkówka, Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów.
4. W przypadku osoby nie posiadającej dochodu, koszty pobytu w schronisku pokrywa w całości Zamawiający.
5. W przypadku osoby posiadającej dochód, pobyt w schronisku jest odpłatny. Miesięczna opłata za pobyt nie może być wyższa niż 70 % dochodu osoby samotnie gospodarującej lub dochodu na osobę w rodzinie osoby skierowanej do schroniska. Osoby te będą wносить miesięczną opłatę określoną w decyzji administracyjnej o umieszczeniu w schronisku.
6. Odpłatność i jej wysokość bądź brak odpłatności osób bezdomnych za usługi określone w § 1, określa decyzja administracyjna wydana w indywidualnej sprawie.
7. Odpłatność za pobyt w schronisku dla osób bezdomnych ponoszony będzie przez osobę bezdomną na zasadach określonych w Uchwale Nr LVIII/434/2018 Rady Gminy Chorkówka z dnia 22 maja 2018 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w schronisku dla bezdomnych zmienionej Uchwałą nr XIV/116/2019 Rady Gminy Chorkówka z dnia 29 października 2019 r.

#### **§ 5**

1. Odpłatność, o której mowa w § 4 będzie regulowana na podstawie wystawionych co miesiąc przez Wykonawcę not księgowych.

2. Z dokumentów wystawionych przez Wykonawcę będzie wynikać, których osób dotyczy odpłatność wraz ze wskazaniem wysokości odpłatności za poszczególne osoby i okresu przebywania w schronisku.
3. Odpłatność będzie regulowana przelewem bankowym na konto Wykonawcy w oparciu o noty księgowo doręczone przez Wykonawcę do 15-go dnia każdego kolejnego miesiąca za miesiąc poprzedni, a za miesiąc grudzień do dnia 31-go grudnia.
4. Nota księgowa winna być wystawiona na:  
Nabywca: Gmina Chorkówka, 38-458 Chorkówka 175, NIP 684-23-67-402,  
Odbiorca: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Chorkówce, 38-458 Chorkówka 189.
5. Należności będą przekazywane na konto Wykonawcy wskazane na nocie księgowej - w terminie 14 dni od dnia doręczenia noty księgowej do Zamawiającego. Należność za miesiąc grudzień płatna jest do dnia 31 grudnia.

## **§ 6**

1. Prowadzone przez Wykonawcę placówki spełniają standardy obiektów w schroniskach dla osób bezdomnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. z 2018 r. poz. 896).
2. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Zamawiający ma prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie wywiązania się lub nienależytego wywiązywania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

## **§ 7**

Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres od dnia 01 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.

## **§ 8**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy o pomocy społecznej oraz przepisy Kodeksu Cywilnego, jak również inne przepisy szczególne.
2. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej Umowy podlegają rozstrzygnięciu w drodze negocjacji lub rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
**/Zamawiający/**

.....  
**/Wykonawca/**